



Positions-Trading: Handeln mit bewährten Trading-Strategien

Montag, 29.12.2008 / www.mastertraders.de

Liebe Abonnenten,

mit dem morgigen Handelstag geht ein sehr turbulentes und ereignisreiches Börsenjahr zu Ende. Lässt man das Jahr Revue passieren haben wir sowohl Höchststände am Ölmarkt als auch Allzeithochs an den Aktienmärkten gesehen. Auf diese Höchststände folgte eine in dieser Geschwindigkeit atemberaubende Talfahrt, die den Dax vom Hoch im Januar bei 8100 Punkten auf 4000 Punkte im November fallen ließ. Bis heute verliert der deutsche Leitindex in diesem Jahr über 40% an Wert.

In unserer Trading-Liste können wir auf eine Performance von ca. 0% zurückblicken, was zwar nicht unser Ziel sein kann, aber sich angesichts der Gesamtmarktperformance durchaus sehen lassen kann. Die aktuelle Jahresendrallye vollzieht sich gerade in einem sehr schnellen Tempo. Viele Aktien, insbesondere Nebenwerte, haben binnen weniger Wochen eine Performance von 50% und mehr gemacht. Wir waren im Positionstrading rechtzeitig positioniert, um noch einige gute Trades machen zu können und liegen deshalb bei unseren Aktien deutlich vorn. **Die Aktie von Vestas verkaufen wir heute mit einem Gewinn von 20%.** Bei den anderen Werten lassen wir die Gewinne laufen. Aufgrund der aktuell positiven Entwicklung können wir weiterhin auf der Longseite spekulieren und nehmen auch heute wieder zwei neue Aktien in unsere Trading-Liste auf.

Folgende Änderungen nehmen wir in unserer Trading-Liste vor:

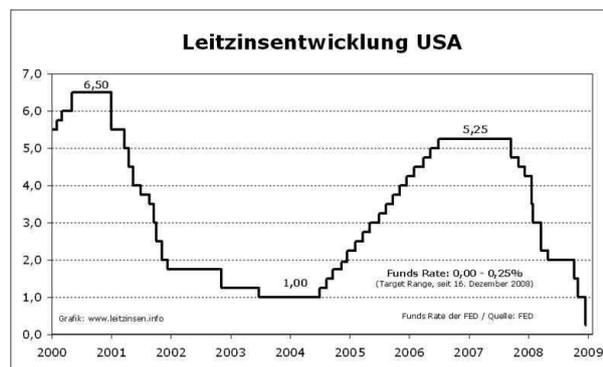
- Kauf IVG Immobilien (WKN 620 570) zu 5,74 Euro auf Xetra 29.12.2008 (**Signal:** Turtle Long)
- Kauf Wacker Construction (WKN WAC K01) zu 6,00 Euro auf Xetra 29.12.2008 (**Signal:** Momentum Impuls 1)

Ein Turtle Long Signal generierte die Aktie von **IVG Immobilien**, die mit einem starken Drang nach oben jeden Tag neue Zwischenhochs erklimmen kann. Der Chart verdeutlicht den Aufwärtsdrang der Aktie und zeigt, dass der Weg des geringsten Widerstandes nach oben zeigt.



Als Trader oder Spekulant ist es wichtig die richtigen Aktien zum richtigen Zeit im Depot zu haben, um an aktuellen Trends und Stories partizipieren zu können. Eine der heißesten Trends am Markt ist derzeit der Aufwärtsdrang der Immobilienaktien. Die gesamte Branche zieht mit einem rasanten Tempo nach oben.

Die Story ist eine Neubewertung der gesamten Branche aufgrund der drastischen Zinssenkungen der Notenbanken. Die Fed hat ihren Leitzinsins auf 0% gesenkt und die EZB wird voraussichtlich ebenfalls zu drastischen Maßnahmen greifen, um die Kreditvergabe der Banken wieder anzukurbeln. **Immobilienunternehmen profitieren von diesen niedrigen Zinsen auf zwei Arten:** Zum einen muss das Unternehmen durch das niedrige Zinsniveau **weniger Kreditzinsen** bezahlen, was sich direkt auf die Gesamtkapitalrendite des Unternehmens auswirkt. Zum anderen **steigt der Wert der Immobilien**, die vom Unternehmen gehalten werden. Denn durch das geringere Zinsniveau steigt, bei gleich bleibenden Miteinnahmen, der Wert dieses Zahlungsstroms (Mieteinnahmen) an, weil die Opportunitätskosten einer Immobilieninvestition fallen. Zur Verdeutlichung: Bei jährlichen Miteinnahmen von 250.000 Euro entspricht der Wert des Immobilienunternehmens bei einem Zinssatz von 10% 2,5 Mio. Euro. **Bei einem Zinssatz von 5% steigt der Wert dieses Unternehmens (bei gleich bleibenden Mieteinnahmen) auf 5 Mio. Euro.** Diese gigantische Kraft zieht die Immobilienwerte derzeit nach oben.



Auf der Grafik können Sie die Leitzinsentwicklung der vergangenen acht Jahre sehen. In diesem Jahr hat die Fed die Zinsen von 4,25% auf eine Spanne von 0 – 0,25% gesenkt. Dies verdeutlicht das Potenzial, dass den Immobilienwerten beigegeben werden kann.

Die Aktie des Baumaschinenherstellers **Wacker Construction** konnte heute die Konsolidierung nach oben verlassen und hat sich damit selbst den Weg nach oben freigemacht.



In den letzten Newslettern haben wir bereits über die großen Konjunkturpakete, welche die internationalen Regierungen derzeit schnüren, berichtet. Wacker Construction gehört als Hersteller von hochwertigen Baugeräten und Kompakt-Baumaschinen zu den größten Profiteuren dieser Investitionsprogramme. Große Investitionen in die Infrastruktur bedeuten gleichzeitig eine große Nachfrage nach Baumaschinen, die Wacker in ihren Auftragsbüchern spüren wird.

Wacker konnte in den ersten neun Monaten zwar noch ein fusionsbedingtes Umsatzwachstum von 35% generieren, doch hat das Management bereits auf die bevorstehende Wirtschaftskrise mit Maßnahmen zur Kostensenkung reagiert. „Die hohe Dynamik hin zu einer weltweiten Wirtschaftskrise hat im dritten Quartal zu einer weiter rückläufigen Nachfrage nach Baugeräten und erwartungsgemäß auch nach kompakten Baumaschinen geführt. **Nichtsdestotrotz haben wir weitere wichtige und richtige Schritte im Hinblick auf ein zukünftiges Wachstum unternommen**“, sagt Dr.-Ing. Georg Sick, Vorsitzender des Vorstands.

Der Tag der Präsentation der Neunmonatszahlen bildete das letzte lokale Tief der Aktie. Damit ist eine tiefe Rezession im nächsten Jahr bereits eingepreist. Sollte es nun doch nicht ganz so schwarz kommen wie viele Untergangsprediger vorhersagen und Wacker zusätzlich Aufträge durch das Konjunkturpaket akquirieren können, wäre eine starke Aufwärtsbewegung möglich. Bei der Aktie von Bauer haben wir gesehen wie schnell sich ein Trend umkehren kann.

Fazit: Anfang Januar werden wir sehen ob der Markt schon bereit ist für einen neuen Bullenmarkt. Egal was die Märkte machen wir werden entsprechend reagieren und auch im nächsten Jahr eine höchst mögliche Outperformance anstreben.

Vielen Dank für Ihr Vertrauen im Jahr 2008 und ein erfolgreiches Handelsjahr 2009 wünscht Ihnen

Manuel Heurich

Offene Positionen:

Kauf	Aktie	Signal	Typ	Kaufkurs	Kurs am 29.12.08	Stopp *	%
28.11.2008	Gerry Weber	Turtle Long	Long	17,20€	18,1€	16€	+5%
08.12.2008	Curanum	Momentum Impuls 1	Long	3,74€	3,79€	3,3€	+1,32%
14.12.2008	Bauer	Momentum Impuls 1	Long	22,78€	29,5€	20,5€	22,78%
20.12.2008	Bilfinger Berger	Momentum Impuls 1	Long	34,09€	35,11€	31€	+2,9%
20.12.2008	SGL Carbon	Momentum Impuls 1	Long	22,55€	23,5€	20€	+4,04%

Beendete Trades:

Kauf	Aktie	Signal	Typ	Kaufkurs	Verkauf	%
30.03.08	Demag Cranes	MasterTraders Momentum I	Long	28,34€	31,95€	+12,74%
13.03.08	K+S	MasterTraders Momentum I	Long	192€	264€	+37,5%
20.04.08	Burgbad	Turtle Long	Long	16,95€	20,54€	+21,18%
24.03.08	Lufthansa	Expansion Pivot	Long	14,83**	15,5€	+4,5%
07.05.2008	Leoni	MasterTraders Momentum	Long	33,01**	31,34€	-5,06%
11.05.2008	Höft&Wessel	MasterTraders	Long	5,17€	5,4€	+4,45%

		Momentum				
25.05.2008	Foris	52-Wochen Hoch	Long	2,71€	2,58€	-4,8%
06.04.2008	Volkswagen	Jeff Cooper 1-2-3-4er	Long	185,01€	171,26€	-7,4%
09.03.2008	REpower	Expansion Breakout	Long	162,97€	208,81€	+27,8%
23.04.2008	Deutz	MasterTraders Momentum	Long	6,78€**	6,6	-2,65%
18.05.2008	GEA Group	MasterTraders Momentum	Long	25,8€	23,19€	-10,1%
04.06.2008	Plambeck	MasterTraders Momentum	Long	3,11€	2,94€	-5,78%
02.04.2008	Bertrandt	Expansion Pivot	Long	24,75€	27,1€	+9,5%
01.05.2008	Gesco	MasterTraders Momentum	Long	50,86€	53,84€	+5,86%
21.05.2008	Nordex	MasterTraders Momentum	Long	28,66€	27,8€	-3,07%
28.05.2008	Fresenius SE	Vor 52-Wochen Hoch	Long	60,46€	54,49€	-10,9%
27.03.2008	Fuchs Petrolub	MasterTraders Momentum	Long	59	60,36€	+2,31%
14.06.2008	Pfleiderer	Turtle Short	Short	10,98€	9,15€	+20%
19.06.2008	Arcandor	Turtle Short	Short	9,89€	7,44€	+33%
10.04.2008	SMT Scharf	52-Woche Hoch	Long	10,5€	10,9€	+3,61%
14.04.2008	Mühlbauer	Turtle Long	Long	24,66€**	25,1€	+1,78%
08.06.2008	MAN	Turtle Short	Short	90,8€	70,04€	+29,64%
17.06.2008	Sino AG	Turtle Short	Short	10,8€	9,58€	+12,73%
02.07.2008	Jungheinrich	Turtle Short	Short	1,08€	1,05€	-2,86%
27.06.2008	Südzucker	Turtle Short	Short	11,68€	11,25€	+3,82%
16.03.2008	Vossloh	52-Wochen Hoch	Long	89,3€**	79,82€	-10,6%
06.07.2008	Klöckner & Co.	Unter Bollinger-Band	Long	30,79€	27,59€	-11,2%
26.08.2008	Deutsche Börse Short	Turtle Short	Short	4,05€	3,62€	-11,8%
09.07.2008	SGL Carbon	Momentum I	Long	41,24€	36,14€	-14,11%
22.07.2008	Norddeutsche Affinerie	Momentum II	Long	35,69€	30,5€	-16,8%
01.08.2008	Gesco	Vor 52-Wochen Hoch	Long	55€	49,3€	-11,56%
20.08.2008	Arcandor	Turtle Short	Short	1,2€	1,36€	+11,76%
08.09.2008	Aixtron	Unter Bollinger-Band	Long	6,06€	5,3€	-14,5%

06.08.2008	Bertrandt	Turtle Long	Long	26,46€	23€	-15%
27.04.2008	Vestas	Vor 52-Wochen Hoch	Long	70,96€	65€	-8,4%
04.05.2008	Rhön Klinikum	Turtle Long	Long	19,99€	18€	-9,9%
14.05.2008	Interseroh	Vor 52-Wochen Hoch	Long	57,57€	50€	-13,15%
13.07.2008	Nordex	Rebound Chance	Long	20,13€	17€	-18,41%
27.07.2008	Schaltbau	Vor 52-Wochen Hoch	Long	51,75€	46€	-15%
10.08.2008	Biotest	Vor 52-Wochen Hoch	Long	63€	54€	-16,67%
15.08.2008	Dr. Hönle	Breakout-Matrix	Long	8,78€	8€	-9,75%
03.09.2008	Fielmann	Vor 52-Wochen Hoch	Long	52,6€	47,4€	-10,9%
14.09.2008	Synthes	Vor 52-Wochen Hoch	Long	98,02€	80€	-22,5%
22.09.2008	Bauer	Rebound-Signal	Long	38,95€	33,2€	-17,2%
09.11.2008	Air Berlin	Momentum Impuls 1	Long	3,34€	2,9€	-15,7%
12.10.2008	Hugo Boss VZ	Rebound Chance	Long	11,88€	9,81€	-21%
02.11.2008	Biotest VZ	Momentum Impuls 1	Long	48€	42,4	-13,2%
09.11.2008	Vestas	Rebound Chance	Long	32,90€	41,48€	+20,7%

**Dividendenbereinigt

Dieser Newsletter ist gratis und kann auf www.mastertraders.de abonniert und abbestellt werden.

Haftungsausschluss und wichtiger Hinweis nach §34 WPHG zur Vermeidung von Interessenskonflikten: Die Informationen stellen keine Aufforderung zum Kauf oder Verkauf irgend eines Wertpapiere dar. Der Kauf von Aktien ist mit hohen Risiken behaftet. Ihre Investitionsentscheidungen dürfen Sie nur nach eigener Recherche und nicht basierend auf unseren Informations-Angeboten treffen. Wir übernehmen keine Verantwortung für jegliche Konsequenzen und Verluste, die durch Verwendung unserer Informationen entstehen. Wir weisen Sie darauf hin, dass die an der Erstellung von Beiträgen beteiligten Personen regelmäßig mit den besprochenen Aktien selbst handeln.